

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA di CUNEO
COMUNE DI PAROLDO

P.R.G.I.

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE
L.R. n. 56/977 es.m.l. - art. 17)

VARIANTE PARZIALE N.6 AL P.R.G.I.
COMUNE DI PAROLDO

PROGETTO PRELIMINARE

PROGETTO		Tav. 1-5.000
elaborato:	TAVOLA DI PIANO COMUNE DI PAROLDO	11.IV.16 Data
COMITENTE:		Regione Piemonte Provincia di CUNEO ASL CN1
COMUNE DI PAROLDO		Unione Montana ALTA LANA
Progettista: Ing. Giorgio Suzzano - Urbansia Via Mamini n. 2 - 12075 Ceva (CS)		
Regolamento approvato Consiglio Comunale Data: 2017		
Autore del progetto Ing. Roberto Basso		
Autore del disegno Ing. Roberto Basso		

LEGENDA

- TERRITORIO COMUNALE DI SALE SAN GIOVANNI
- PERMETTAZIONE CENTRO-NUCLEO ABITATO PAROLDO
- PERMETTAZIONE CENTRO-NUCLEO SALE SAN GIOVANNI

COMUNE DI PAROLDO

ZONIZZAZIONE

PERMETTAZIONE CENTRO ABITATO

PERMETTAZIONE NUCLEI FRAZIONALI RURALI

AREE RESIDENZIALI

- AREE DI COMPLETAMENTO CON INDICE DI DENSITA' FONDIARIA 1 mc/mq
- AREE DI COMPLETAMENTO CON INDICE DI DENSITA' FONDIARIA 0,50 mc/mq, SOTTOPOSTE A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO SUDDIVISIONE LOTTI
- RICOSTRUZIONE DI RESIDENZA EXTRAAGRICOLA
- AREA A VERDE PRIVATO

RRE1

AREE PRODUTTIVE

- IMPIANTI ARTIGIANALI CONFERMATI NELLA LORO UBICAZIONE
- AREE ARTIGIANALI DI NUOVO IMPIANTO CON OBBLIGO DI S.U.E. (P/P, P/P)
- AREE A SERVIZI PUBBLICI

AREE PER ISTRUZIONE

AREE PER PARCO, GIOCO, SPORT

AREE PER PARCHEGGI

PISTA PER MOTOCROSS

RISPETTI E VINCOLI

- DELIMITAZIONE AREA DI VINCOLO CIMITERIALE
- DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- EDIFICIO RURALE NON PIU' UTILIZZATO CON POSSIBILITA' DI RECUPERO A USO PRODUTTIVO (max 500 mq.)

AREA PER IMPIANTO TECNOLOGICO ESISTENTE

COMUNE DI SALE SAN GIOVANNI

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE

- AREE DEI NUCLEI RURALI
- AREE A CAPACITA' INSIDIATIVA ESAURITA
- VOLUMI RESIDENZIALI DEL CENTRO ABITATO E DEI NUCLEI RURALI

AREE A DESTINAZIONE D'USO AGRICOLA

AREE AGRICOLE

VOLUMI RESIDENZIALI IN ZONA AGRICOLA

AREE PER SERVIZI E INFRASTRUTTURE PUBBLICHE

AREE PER SERVIZI ED INFRASTRUTTURE PUBBLICHE

PARCHEGGI

PARCHI, GIARDINI, SPAZI GIOCO E SPORT, VERDE DI ARREDO

RISPETTI E VINCOLI

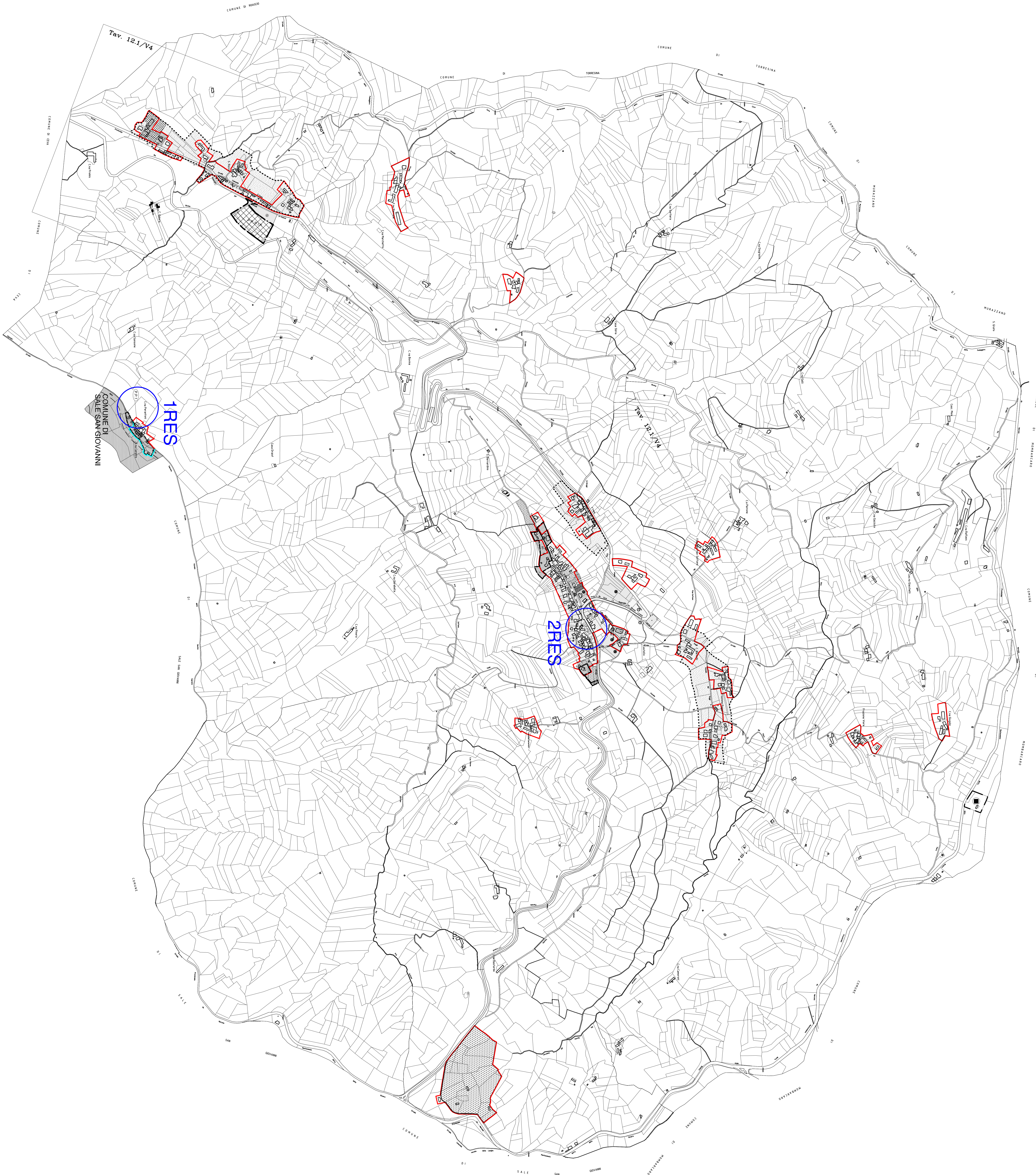
RISPETTO ALLA VIABILITA'

TIPICI DI INTERVENTO NELLE AREE ESTERNE AL CENTRO STORICO

RIASANAMENTO CONSERVATIVO (adiffero di valore culturale - ambientale)

TIPI DI INTERVENTO NELLE AREE ESTERNE AL CENTRO STORICO

RIASANAMENTO CONSERVATIVO (adiffero di valore culturale - ambientale)



AREE OGGETTO DI VARIANTE

FABBRICATO ESISTENTE OGGETTO DELLA PRESCRIZIONE
PUNTUALE CONTINUITA' NELL'ART. 23 DELLE N.T.A.

P.P.1